

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE  
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ  
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

---

Číslo jednací: KHSJM 51851/2020/BM/HDM  
Spisová značka: S-KHSJM 48863/2020

Vyřizuje: Bc. Petra Kuxová, DiS., rada oddělení  
hygieny dětí a mladistvých  
Telefon: 545 113 047, 778 706 499  
E-mail: petra.kuxova@khsbrno.cz

Ing. arch. Karel Spáčil

Podlesí 949/2

624 00 BRNO

V Brně dne 14. září 2020

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO KE STAVEBNÍMU ŘÍZENÍ  
„PŘESTAVBA ŠKOLNICKÉHO BYTU NA ŠKOLNÍ DRUŽINU, STAVEBNÍ ÚPRAVY  
ZŠ NÁM. MÍRU 3, BRNO“**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený správní úřad místně příslušný podle § 82 odst. 1 a věcně příslušný podle § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu řízení stavby „Přestavba školnického bytu na školní družinu, stavební úpravy ZŠ nám. Míru 3, Brno“ podané dne 26.08.2020 Ing. arch. Karlem Spáčilem, Podlesí 949/2, Brno 624 00, IČ: 69694451, který na základě plné moci ze dne 24.08.2020 zastupuje investora stavby, tj. SMB, MČ Brno-střed, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno, IČ: 44992785 (dále také jen „žadatel“), **toto**

**závazné stanovisko:**

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví KHS JmK s vydáním souhlasu ke stavebnímu řízení stavby „Přestavba školnického bytu na školní družinu, stavební úpravy ZŠ nám. Míru 3, Brno“

**souhlasí.**

V souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění podmínek:

1. Před uvedením stavby do užívání předloží investor doklad o tom, že v navrhované stavbě byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
2. Nejpozději ke kolaudaci předloží investor vyhovující laboratorní rozbor vody z předmětné stavby v rozsahu kráceného rozboru dle §3 odst.2 a §4 odst.1 písm. a) z.č.258/2000 Sb., v rozsahu ukazatelů předepsaných v §3 odst.1, §4 odst.7 písm.a) a odst. 8 ve spojení s přílohou č. 5 vyhlášky č.252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou vodu a četnost a rozsah její kontroly. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace (s označením přesného místa: Odběr bude provedený z kohoutu dřezu v čajové kuchyňce ve školní družině 1, m.č. 1.4).

**Odůvodnění:**

Podáním ze dne 26. 08. 2020 pod podacím číslem KHSJM 48863/2020/BM/HDM byla požádána KHS JmK, jako dotčený správní úřad, o posouzení projektové dokumentace „Přestavba školnického bytu na školní družinu, stavební úpravy ZŠ nám. Míru 3, Brno“ a vydání závazného stanoviska ke stavebnímu řízení.

Dokumentace řeší stavební úpravy části objektu ZŠ nám. Míru 3 v Brně na poz. p. č. 412 v k. ú. Stránice. Jedná se o přestavbu bývalého školnického bytu na školní družinu a stavební úpravy stávající třídy školní družiny. Předmětná stavba má tři podlaží. Dojde k vybudování dvou nových tříd školní družiny, v 1. a 2. NP. Stávající točité schodiště bude odstraněno. Vybudováno bude nové přímé jednoramenné schodiště spojující 1. a 2. NP. V 3. NP dojde k dílčím stavebním úpravám, bude zde umístěn sklad a archiv, přístup bude zajištěn malým trojramenným schodištěm. Veškeré původní příčky předmětných prostor budou vybourány a nové prostory budou propojeny se stávající třídou školní družiny v 1. NP. Vstup do nových tříd bude umožněn ze zádveří školy, vnější původní vstup do školnického bytu bude zrušen. Ve všech třídách školní družiny budou vybudovány čajové kuchyňky, které budou vybaveny dřezem. Rozvod vody bude napojen ze stávajícího objektu, v celém rekonstruovaném objektu bude trasován nově. Vytápění bude řešeno deskovými radiátory. Předmětné prostory budou větrány přirozeně okny.

Se zřízením nových prostor nedojde k navýšení kapacity školní družiny, stávající kapacita je 11 žáků. Šatna i hygienické zázemí jsou v dostatečném počtu a jsou umístěny v docházkové vzdálenosti.

Podmínka č.1 byla stanovena v souladu s § 3 odst. 1 a odst. 2 a §4 odst.1 písm.a) zák. č. 258/2000 Sb. Podmínka č. 2 byla stanovena v souladu s § 3 odst. 2 a § 4 odst. 1 písm. a) zák. č. 258/2000 Sb. a § 3 odst. 1 a § 4 odst. 7 písm. a) a odst. 8 vyhlášky MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, z nichž vyplývá povinnost kontroly kvality pitné vody.

Po zhodnocení předloženého návrhu projektové dokumentace stavby z hlediska požadavků na ochranu veřejného zdraví je možno vyslovit s předloženým návrhem souhlas. Předložená projektová dokumentace není v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

KHS JmK upozorňuje na:

- povinnost, stanovenou v § 41 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s prováděcími předpisy.
- povinnost, stanovenou v § 13 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, která se týká uživatelů staveb zařízení pro výchovu a vzdělávání. Vnitřní prostředí pobytových místností, které budou užívány v průběhu prováděných stavebních prací, musí odpovídat stanoveným hygienickým limitům po celou dobu prováděných stavebních prací.
- povinnost, stanovenou v § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 11 odst. 4 a § 12 odst. 9 nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění nařízení vlády č. 217/2016 Sb. Stavební práce probíhající za provozu školy nesmí překračovat stanovené hlukové limity.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE  
Jihomoravského kraje se sídlem v Brně  
Jeřábkova 4, 602 00 Brno  
-153-

Bc. Petra Kuxová, DiS.,  
Vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých  
ÚP Blansko a Vyškov

**Rozdělovník:**

1. Ing. arch. Karel Spáčil, Podlesí 949/2, Brno 624 00, IČ:69694451
2. KHS JmK – spis